

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok
működésének rendjéről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §^{1, 2}

A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületen kialakított vendéglátó előkertre, teraszra.

Értelmező rendelkezések

2.§

E rendelet alkalmazásában:

1. *Terasz:* A közterület olyan, rendeltetésétől eltérő használata, amely ideiglenes jelleggel a vendéglátást megvalósító üzlet működéséhez kapcsolódik, ugyanakkor a közterület rendeltetészerű használatát az adott útszakaszon nem lehetetleníti el.³

2. *Lakossági panasz:* minden, a teraszok működésével kapcsolatban, a panaszos(ok) részéről jelzett visszásság, kivéve azok a kereskedelmi tevékenységre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértésével kapcsolatos panaszok, melyekkel szemben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 9. § (4) bekezdésében foglalt szankciók alkalmazandóak.

3. *Szomszédos társasház:* az üzletet magában foglaló ingatlannal az utcafronton határos vagy annak szélességével szemközi, 15 méteren belül lévő társasház, illetve 100 % önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület.

Vendéglátó-ipari teraszok

3. §

(1)^{4, 5} A teraszok – a (2a), (3) és (8) bekezdésben foglalt eltéréssel – 22 és 6 óra között nem tarthatnak nyitva.

¹ Módosította az 54/2013.(XI.04.) ör. 1. §-a. Hatályos 2013. november 5-től.

² Módosította a 10/2022. (III.18.) ör. 1.§-a. Hatályos: 2022. március 19-től

³ Módosította a 10/2022. (III.18.) ör. 2.§-a. Hatályos: 2022. március 19-től

⁴ Módosította a 34/2020. (VII.22.) ör. 1. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

(2) Az (1) bekezdésében meghatározottakat nem kell alkalmazni december 31-én 22 órától az azt követő év január 1-jén 06 óráig.

(2a)⁶ A melegkonyhás vendéglátó üzletek előtt kialakított vendéglátó teraszok 2025. június 30. napjáig 23 és 6 óra között, vasárnap és a szerdai nap között nem tarthatnak nyitva.

(3) Eltérő nyitva-tartás engedélyezhető – legfeljebb 24 óráig - ha az üzletet magában foglaló társasház, vagy 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület és az üzletet magában foglaló ingatlannal szomszédos társasházak valamennyi közgyűlése a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény szerinti többségi határozattal (tulajdonosi döntéssel) az eltérő nyitva tartáshoz hozzájárul.

(4) Az üzletek eltérő nyitva-tartás engedélyezéséről a (3) bekezdésben meghatározott hozzájárulások megléte esetén Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága dönt.

(5) Üzemeltető-váltás esetén az új üzemeltetőnek az eltérő nyitva-tartási engedélyt újra meg kell kérni.

(6) Az eltérő nyitva-tartásra vonatkozó engedélyt vissza kell vonni, ha a (3) bekezdésben meghatározott jogosultak, az ott meghatározott arányban kezdeményezik.

(7)^{7, 8}

(8)⁹ A teraszok egy naptári évben legfeljebb két alkalommal 22 és 24 óra között az erre vonatkozó eltérő nyitva-tartási engedély nélkül is nyitva tarthatnak, kizárólag kulturális esemény megtartása érdekében.

(9)¹⁰ A (8) bekezdésben meghatározott eltérő nyitva-tartáshoz a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának hozzájárulása szükséges.

Működési hozzájárulás

4. §¹¹

⁵ Módosította a 16/2025. (III.19.) ör. 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2025. március 20-tól

⁶ Beépítette a 16/2025. (III.19.) ör. 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2025. március 20-tól

⁷ Módosította a 33/2021. (VI.07.) ör. 1. §-a. Hatályos 2021. június 8-tól.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 16/2025. (III.19.) ör. 2.§-a. Hatálytalan 2025. március 20-tól

⁹ Az új bekezdéssel kiegészítette a 34/2020. (VII.22.) ör. 2. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

¹⁰ Az új bekezdéssel kiegészítette a 34/2020. (VII.22.) ör. 2. §-a. Hatályos 2020. július 23-tól.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 3/2017 (II.17.) ör. 29.§-a. Hatályon kívül 2017. február 20-tól.

Lakossági panaszok kivizsgálásának, elbírálásának eljárási rendje

5. §

- (1) A teraszok működésével kapcsolatos lakossági panaszok kivizsgálása a Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.
- (2) A panasz elbírálása tárgyában hozott bizottsági döntést Egyeztető Fórum előzi meg.
- (3) Az Egyeztető Fórumot, negyedévente, a polgármester hívja össze.
- (4) Az Egyeztető Fórumon részt vesz a Városüzemeltetési Bizottság elnöke, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke, a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnöke (továbbiakban: Bizottságok), a Bizottságok által delegált 1-1 fő, az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet vezetője, a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, továbbá az Erzsébetváros területén működő, nyilvántartásba vett polgárőr szervezet vezetője által delegált 1-1 fő (továbbiakban: résztvevők). Az Egyeztető Fórumon meghívottként vesz részt a lakossági panaszt előterjesztő lakó/lakók képviselője; valamint a lakossági panasszal érintett terasz üzemeltetője.
- (5) Az egyeztetési eljárásról jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a bizottsági döntéshez szükséges, a résztvevők egyeztetés során kialakított állásfoglalását.
- (6) Az Egyeztető Fórum elé kerülő lakossági panaszok kivizsgálásának szakmai előkészítését a jegyző látja el.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.
- (2)¹² Jelen rendelet 3. §-ában foglaltakat a hatályba lépéskor közterület használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokra is alkalmazni kell.

dr. Gotthard Gábor
jegyző

Vattamány Zsolt
polgármester

Záradék

A rendelet kihirdetése 2012. december 17-én a Szervezeti- és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.
A rendelet közzététel céljából megküldésre került a www.erzsebetvaros.hu honlap szerkesztője részére.

dr. Gotthard Gábor
jegyző

¹² Hatályon kívül helyezte a 10/2022. (III.18.) ö. 3.§-a. Hatálytalan 2022. március 19-től

Általános indokolás

Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjét, valamint a teraszokkal kapcsolatos panaszok elbírálásának rendjét szabályozza.

Részletes indokolás

1.§

A rendelet hatályát szabályozza.

2.§

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

3.§

- (1) A vendéglátó-ipari teraszok nyitva tartását szabályozza.
- (2) A kötelező zárva tartási időszak alóli kivételt tartalmazza.
- (3) – (6) Az eltérő nyitva tartás engedélyezésének szabályait tartalmazza.

4.§

A működési hozzájárulás beszedését, mértékét és felhasználását szabályozza.

5.§

A teraszok működésével kapcsolatos lakossági panaszok kivizsgálásának, elbírálásának rendjét szabályozza.

6.§

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.